



Palma, Son
Armada



00270



950.000 €



160 m²



120 m²



3



3

Ausstattung

Energiezertifikat: D

Wohnung mit Blick auf den Hafen und die Kathedrale von Palma de Mallorca

Entdecken Sie diese elegante und lichtdurchflutete Wohnung mit ca. 160 m² bebauter Fläche und 120 m² Wohnfläche, die vollständig renoviert wurde und modernen Komfort mit einer privilegierten Lage vereint. Die Immobilie besticht durch ihren spektakulären Blick auf den Hafen sowie die Kathedrale von Palma und bietet ein einzigartiges Ambiente, um den mediterranen Lebensstil zu genießen.

Die Wohnung verfügt über drei großzügige Schlafzimmer und drei Badezimmer sowie eine praktische Waschküche. Die moderne, komplett ausgestattete Küche ist offen gestaltet und geht in ein geräumiges, helles Wohn- und Esszimmer über, das mit einem gemütlichen Gaskamin eine warme und elegante Atmosphäre schafft.

Die Immobilie ist mit einer Klimaanlage sowie einer Gaszentralheizung ausgestattet und garantiert somit höchsten Wohnkomfort zu jeder Jahreszeit. Zudem bietet die Wohnung zwei herrliche Terrassen: eine großzügige Terrasse mit Blick auf den Hafen und die Kathedrale, ideal zum Entspannen im Freien, sowie eine zweite Terrasse mit Blick auf das Schloss Bellver.

Die Immobilie hat die technische Gebäudeinspektion (ITE) kürzlich bestanden und verfügt über einen im Preis inbegriffenen Parkplatz. Eine einmalige Gelegenheit, in einer der begehrtesten Lagen Palmas zu wohnen – mit höchstem Komfort und unvergleichlichen Ausblicken.



